

# Índice

## Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

## DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
---------------------------	---

Balanço Patrimonial Passivo	3
-----------------------------	---

Demonstração do Resultado	5
---------------------------	---

Demonstração do Resultado Abrangente	6
--------------------------------------	---

Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	7
--	---

### Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2023 à 30/09/2023	8
--------------------------------	---

DMPL - 01/01/2022 à 30/09/2022	9
--------------------------------	---

Demonstração de Valor Adicionado	10
----------------------------------	----

## DFs Consolidadas

Balanço Patrimonial Ativo	11
---------------------------	----

Balanço Patrimonial Passivo	12
-----------------------------	----

Demonstração do Resultado	14
---------------------------	----

Demonstração do Resultado Abrangente	16
--------------------------------------	----

Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	17
--	----

### Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2023 à 30/09/2023	18
--------------------------------	----

DMPL - 01/01/2022 à 30/09/2022	19
--------------------------------	----

Demonstração de Valor Adicionado	20
----------------------------------	----

Comentário do Desempenho	21
--------------------------	----

Notas Explicativas	25
--------------------	----

## Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	41
--	----

Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	42
---	----

Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	43
--	----

**Dados da Empresa / Composição do Capital**

<b>Número de Ações (Mil)</b>	<b>Trimestre Atual 30/09/2023</b>
<b>Do Capital Integralizado</b>	
Ordinárias	10.451
Preferenciais	131
<b>Total</b>	<b>10.582</b>
<b>Em Tesouraria</b>	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
<b>Total</b>	<b>0</b>

**DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 30/09/2023</b>	<b>Exercício Anterior 31/12/2022</b>
1	Ativo Total	2.113.373	2.177.446
1.01	Ativo Circulante	1.558.477	1.632.996
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	10.186	19.289
1.01.02	Aplicações Financeiras	542.025	553.413
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	542.025	553.413
1.01.03	Contas a Receber	488.589	559.683
1.01.03.01	Clientes	366.897	454.692
1.01.03.02	Outras Contas a Receber	121.692	104.991
1.01.03.02.01	Adiantamento a Fornecedores	121.692	104.991
1.01.04	Estoques	412.843	410.543
1.01.06	Tributos a Recuperar	83.091	65.649
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	83.091	65.649
1.01.07	Despesas Antecipadas	10.391	13.929
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	11.352	10.490
1.01.08.03	Outros	11.352	10.490
1.01.08.03.01	Devedores diversos	10.871	9.777
1.01.08.03.02	Outras contas	481	713
1.02	Ativo Não Circulante	554.896	544.450
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	139.028	104.996
1.02.01.07	Tributos Diferidos	43.499	38.095
1.02.01.07.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	43.499	38.095
1.02.01.09	Créditos com Partes Relacionadas	45.790	14.424
1.02.01.09.01	Créditos com Coligadas	45.790	14.424
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	49.739	52.477
1.02.01.10.05	Impostos a compensar	49.739	52.477
1.02.02	Investimentos	246.130	233.606
1.02.02.01	Participações Societárias	246.130	233.606
1.02.02.01.01	Participações em Coligadas	245.640	233.116
1.02.02.01.04	Outros Investimentos	490	490
1.02.03	Imobilizado	167.827	203.824
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	165.819	201.330
1.02.03.03	Imobilizado em Andamento	2.008	2.494
1.02.04	Intangível	1.911	2.024
1.02.04.01	Intangíveis	1.911	2.024
1.02.04.01.02	Marcas e Patentes	146	146
1.02.04.01.03	Direitos de uso	1.680	1.680
1.02.04.01.04	Softwares	85	198

**DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 30/09/2023</b>	<b>Exercício Anterior 31/12/2022</b>
2	Passivo Total	2.113.373	2.177.446
2.01	Passivo Circulante	808.996	998.363
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	14.365	13.422
2.01.01.01	Obrigações Sociais	12.265	11.173
2.01.01.02	Obrigações Trabalhistas	2.100	2.249
2.01.02	Fornecedores	134.604	135.417
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	94.933	80.374
2.01.02.02	Fornecedores Estrangeiros	39.671	55.043
2.01.03	Obrigações Fiscais	10.677	8.867
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	9.472	7.638
2.01.03.01.03	Impostos parcelados	7.458	6.614
2.01.03.01.04	Outras Obrigações Federais	2.014	1.024
2.01.03.02	Obrigações Fiscais Estaduais	1.098	1.106
2.01.03.03	Obrigações Fiscais Municipais	107	123
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	544.943	737.416
2.01.04.01	Empréstimos e Financiamentos	543.468	735.381
2.01.04.01.01	Em Moeda Nacional	466.288	566.997
2.01.04.01.02	Em Moeda Estrangeira	77.180	168.384
2.01.04.03	Financiamento por Arrendamento	1.475	2.035
2.01.04.03.01	Arrendamento Mercantil	97	273
2.01.04.03.02	Contrato de aluguel - Direito de uso	1.378	1.762
2.01.05	Outras Obrigações	91.943	77.788
2.01.05.02	Outros	91.943	77.788
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	0	8.704
2.01.05.02.04	Credores Diversos	17.214	18.473
2.01.05.02.05	Adiantamento a Clientes	58.448	36.221
2.01.05.02.06	Comissões a Pagar	4.241	7.501
2.01.05.02.07	Outras contas	12.040	6.889
2.01.06	Provisões	12.464	25.453
2.01.06.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	12.464	25.453
2.01.06.01.05	Provisão para Contingências	12.464	25.453
2.02	Passivo Não Circulante	733.801	613.646
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	702.352	569.966
2.02.01.01	Empréstimos e Financiamentos	701.772	568.540
2.02.01.01.01	Em Moeda Nacional	701.772	568.540
2.02.01.03	Financiamento por Arrendamento	580	1.426
2.02.01.03.02	Contrato aluguel - Direito de uso	580	1.426
2.02.02	Outras Obrigações	18.046	22.780
2.02.02.01	Passivos com Partes Relacionadas	1.732	0
2.02.02.01.01	Débitos com Coligadas	1.732	0
2.02.02.02	Outros	16.314	22.780
2.02.02.02.03	Impostos parcelados	15.839	22.305
2.02.02.02.05	Outras Contas	475	475
2.02.03	Tributos Diferidos	13.403	20.900
2.02.03.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	13.403	20.900
2.02.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição social	1.280	1.767

**DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 30/09/2023</b>	<b>Exercício Anterior 31/12/2022</b>
2.02.03.01.02	Ajuste de avaliação patrimonial	12.123	19.133
2.03	Patrimônio Líquido	570.576	565.437
2.03.01	Capital Social Realizado	120.000	120.000
2.03.03	Reservas de Reavaliação	552	552
2.03.04	Reservas de Lucros	293.793	278.056
2.03.04.01	Reserva Legal	20.949	20.949
2.03.04.02	Reserva Estatutária	166.869	166.869
2.03.04.10	Subvenção para Investimentos	105.975	90.238
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	1.253	0
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	153.016	166.829
2.03.06.01	Ajuste de Avaliação Patrimonial	21.837	34.850
2.03.06.02	Reserva Reflexo Controlada	131.179	131.979
2.03.08	Outros Resultados Abrangentes	1.962	0

**DFs Individuais / Demonstração do Resultado****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 01/07/2023 à 30/09/2023</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023</b>	<b>Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2022 à 30/09/2022</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022</b>
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	599.761	1.447.987	671.863	1.587.947
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-491.425	-1.171.999	-553.877	-1.251.918
3.03	Resultado Bruto	108.336	275.988	117.986	336.029
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-70.512	-199.184	-77.721	-230.801
3.04.01	Despesas com Vendas	-49.389	-140.521	-51.580	-149.761
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-22.531	-71.775	-28.595	-88.219
3.04.02.01	Despesas Administrativas	-22.531	-71.775	-27.595	-85.028
3.04.02.03	Provisão p/ Participação dos Lucros e Resultados	0	0	-1.000	-3.191
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	34	6.180	305	743
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	1.374	6.932	2.149	6.436
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	37.824	76.804	40.265	105.228
3.06	Resultado Financeiro	-39.653	-85.814	-28.291	-70.243
3.06.01	Receitas Financeiras	27.618	89.504	32.754	108.265
3.06.02	Despesas Financeiras	-67.271	-175.318	-61.045	-178.508
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	-1.829	-9.010	11.974	34.985
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	2.214	12.702	-4.044	-7.525
3.08.01	Corrente	0	-198	-1.688	-10.243
3.08.02	Diferido	2.214	12.900	-2.356	2.718
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	385	3.692	7.930	27.460
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	385	3.692	7.930	27.460
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0,03634	0,34843	0,74847	2,59168
3.99.01.02	PN	0,03998	0,38327	0,82332	2,85085
3.99.02	Lucro Diluído por Ação				
3.99.02.01	ON	0,03634	0,34843	0,74847	2,59168
3.99.02.02	PN	0,03998	0,38327	0,82332	2,85085

**DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 01/07/2023 à 30/09/2023</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023</b>	<b>Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2022 à 30/09/2022</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022</b>
4.01	Lucro Líquido do Período	385	3.692	7.930	27.460
4.03	Resultado Abrangente do Período	385	3.692	7.930	27.460

**DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022</b>
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	50.008	-80.024
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	21.502	40.062
6.01.01.01	Lucro Líquido do Período	3.692	27.460
6.01.01.02	Depreciações e Amortizações	10.898	11.865
6.01.01.03	Redução do Ativo Imobilizado, Intangível e Diferido	26.921	344
6.01.01.04	Equivalência Patrimonial	-6.932	-6.436
6.01.01.05	Provisão para Contingências	-13.323	6.730
6.01.01.06	Provisão para perdas de crédito esperadas	246	99
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	28.506	-120.086
6.01.02.01	Clientes	87.549	-27.583
6.01.02.02	Estoques	-2.300	-280.651
6.01.02.03	Créditos com Coligadas	-31.366	1.781
6.01.02.04	Impostos a Compensar	-14.704	14.248
6.01.02.05	Adiantamento a Fornecedores	-16.701	56.269
6.01.02.06	Fornecedores	-813	76.072
6.01.02.07	Obrigações Sociais e Tributárias	-3.713	-1.154
6.01.02.08	Débitos com Coligadas	1.732	0
6.01.02.09	Devedores Diversos	-1.094	11.393
6.01.02.10	Despesas Antecipadas	3.538	-1.736
6.01.02.11	Credores Diversos	-1.259	543
6.01.02.12	Outras Variações	7.637	30.732
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-1.709	-7.292
6.02.02	Adições de Imobilizado, Intangível e Diferido	-1.709	-2.842
6.02.03	Direitos de Uso - Contrato de aluguel	0	-4.450
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-68.790	175.936
6.03.01	Financiamentos Obtidos	786.791	634.620
6.03.02	Pagamentos de Financiamentos	-846.878	-449.924
6.03.04	Dividendos e Juros s/ Capital Próprio pagos	-8.703	-8.760
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-20.491	88.620
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	572.702	530.889
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	552.211	619.509



**DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2023 à 30/09/2023****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Capital Social Integralizado</b>	<b>Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria</b>	<b>Reservas de Lucro</b>	<b>Lucros ou Prejuízos Acumulados</b>	<b>Outros Resultados Abrangentes</b>	<b>Patrimônio Líquido</b>
5.01	Saldos Iniciais	120.000	552	278.056	0	166.829	565.437
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	120.000	552	278.056	0	166.829	565.437
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	3.692	0	3.692
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	3.692	0	3.692
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	15.737	-2.439	-13.289	9
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	0	0	13.013	-13.013	0
5.06.04	Outros ajustes e Reflexo de Controlada	0	0	0	285	-276	9
5.06.05	Subvenção para Investimentos	0	0	15.737	-15.737	0	0
5.07	Saldos Finais	120.000	552	293.793	1.253	153.540	569.138

**DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2022 à 30/09/2022****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Capital Social Integralizado</b>	<b>Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria</b>	<b>Reservas de Lucro</b>	<b>Lucros ou Prejuízos Acumulados</b>	<b>Outros Resultados Abrangentes</b>	<b>Patrimônio Líquido</b>
5.01	Saldos Iniciais	120.000	552	255.776	0	167.287	543.615
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	120.000	552	255.776	0	167.287	543.615
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	27.460	0	27.460
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	27.460	0	27.460
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	14.034	-13.704	-320	10
5.06.04	Outros ajustes e Reflexo de Controlada	0	0	0	330	-320	10
5.06.05	Subvenção para Investimentos	0	0	14.034	-14.034	0	0
5.07	Saldos Finais	120.000	552	269.810	13.756	166.967	571.085

**DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022</b>
7.01	Receitas	1.530.159	1.661.147
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	1.524.225	1.660.503
7.01.02	Outras Receitas	6.180	743
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	-246	-99
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-1.295.736	-1.392.141
7.02.01	Custos Prods., Merchs. e Servs. Vendidos	-1.017.129	-1.035.938
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-278.607	-356.203
7.03	Valor Adicionado Bruto	234.423	269.006
7.04	Retenções	-10.898	-11.865
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-10.898	-11.865
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	223.525	257.141
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	96.436	114.701
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	6.932	6.436
7.06.02	Receitas Financeiras	89.504	108.265
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	319.961	371.842
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	319.961	371.842
7.08.01	Pessoal	84.526	85.002
7.08.01.01	Remuneração Direta	43.085	45.423
7.08.01.02	Benefícios	12.399	12.023
7.08.01.03	F.G.T.S.	4.225	4.689
7.08.01.04	Outros	24.817	22.867
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	63.742	72.166
7.08.02.01	Federais	6.710	21.541
7.08.02.02	Estaduais	56.331	50.562
7.08.02.03	Municipais	701	63
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	180.901	183.529
7.08.03.01	Juros	140.550	112.050
7.08.03.02	Aluguéis	5.583	5.021
7.08.03.03	Outras	34.768	66.458
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	3.692	27.460
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	3.692	27.460
7.08.05	Outros	-12.900	3.685

**DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 30/09/2023</b>	<b>Exercício Anterior 31/12/2022</b>
1	Ativo Total	2.352.551	2.411.619
1.01	Ativo Circulante	1.742.764	1.773.058
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	10.826	39.202
1.01.02	Aplicações Financeiras	647.575	620.740
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	647.575	620.740
1.01.03	Contas a Receber	510.349	581.808
1.01.03.01	Clientes	388.657	476.817
1.01.03.02	Outras Contas a Receber	121.692	104.991
1.01.03.02.01	Adiantamento a Fornecedores	121.692	104.991
1.01.04	Estoques	470.271	441.743
1.01.06	Tributos a Recuperar	83.315	65.859
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	83.315	65.859
1.01.07	Despesas Antecipadas	10.927	14.498
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	9.501	9.208
1.01.08.03	Outros	9.501	9.208
1.01.08.03.01	Devedores diversos	7.098	6.561
1.01.08.03.02	Outras contas	2.403	2.647
1.02	Ativo Não Circulante	609.787	638.561
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	113.725	107.029
1.02.01.07	Tributos Diferidos	43.499	38.095
1.02.01.07.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	43.499	38.095
1.02.01.09	Créditos com Partes Relacionadas	20.487	16.457
1.02.01.09.01	Créditos com Coligadas	20.487	16.457
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	49.739	52.477
1.02.01.10.05	Impostos a Compensar	49.739	52.477
1.02.02	Investimentos	323.323	322.969
1.02.02.01	Participações Societárias	2.112	1.493
1.02.02.01.01	Participações em Coligadas	1.000	1.000
1.02.02.01.05	Outros Investimentos	1.112	493
1.02.02.02	Propriedades para Investimento	321.211	321.476
1.02.03	Imobilizado	170.793	206.504
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	168.162	203.388
1.02.03.03	Imobilizado em Andamento	2.631	3.116
1.02.04	Intangível	1.946	2.059
1.02.04.01	Intangíveis	1.946	2.059
1.02.04.01.02	Marcas e Patentes	156	156
1.02.04.01.03	Direitos de uso	1.705	1.705
1.02.04.01.04	Softwares	85	198

**DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 30/09/2023</b>	<b>Exercício Anterior 31/12/2022</b>
2	Passivo Total	2.352.551	2.411.619
2.01	Passivo Circulante	842.506	1.024.737
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	15.769	14.527
2.01.01.01	Obrigações Sociais	12.846	11.865
2.01.01.02	Obrigações Trabalhistas	2.923	2.662
2.01.02	Fornecedores	135.272	136.164
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	95.601	81.121
2.01.02.02	Fornecedores Estrangeiros	39.671	55.043
2.01.03	Obrigações Fiscais	14.916	13.160
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	12.681	11.026
2.01.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	2.152	2.190
2.01.03.01.03	Impostos parcelados	7.458	6.614
2.01.03.01.04	Outras Obrigações Federais	3.071	2.222
2.01.03.02	Obrigações Fiscais Estaduais	1.098	1.106
2.01.03.03	Obrigações Fiscais Municipais	1.137	1.028
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	544.943	737.416
2.01.04.01	Empréstimos e Financiamentos	543.468	735.381
2.01.04.01.01	Em Moeda Nacional	466.288	566.997
2.01.04.01.02	Em Moeda Estrangeira	77.180	168.384
2.01.04.03	Financiamento por Arrendamento	1.475	2.035
2.01.04.03.01	Arrendamento Mercantil	97	273
2.01.04.03.02	Contrato de aluguel - Direito de uso	1.378	1.762
2.01.05	Outras Obrigações	98.176	84.109
2.01.05.02	Outros	98.176	84.109
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	808	11.325
2.01.05.02.04	Credores Diversos	21.601	20.828
2.01.05.02.05	Adiantamento a Clientes	59.305	37.158
2.01.05.02.06	Comissões a Pagar	4.241	7.501
2.01.05.02.07	Outras Contas	12.221	7.297
2.01.06	Provisões	33.430	39.361
2.01.06.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	33.430	39.361
2.01.06.01.05	Provisão para Contingências	33.430	39.361
2.02	Passivo Não Circulante	754.116	635.895
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	702.352	569.966
2.02.01.01	Empréstimos e Financiamentos	701.772	568.540
2.02.01.01.01	Em Moeda Nacional	701.772	568.540
2.02.01.03	Financiamento por Arrendamento	580	1.426
2.02.02	Outras Obrigações	30.863	37.516
2.02.02.02	Outros	30.863	37.516
2.02.02.02.03	Impostos parcelados	15.839	22.305
2.02.02.02.05	Outras Contas	641	534
2.02.02.02.06	Receitas Diferidas	14.383	14.677
2.02.03	Tributos Diferidos	20.901	28.413
2.02.03.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	20.901	28.413
2.02.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição social	1.280	1.767
2.02.03.01.02	Ajuste de avaliação patrimonial	19.621	26.646

**DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 30/09/2023</b>	<b>Exercício Anterior 31/12/2022</b>
2.03	Patrimônio Líquido Consolidado	755.929	750.987
2.03.01	Capital Social Realizado	120.000	120.000
2.03.03	Reservas de Reavaliação	552	552
2.03.04	Reservas de Lucros	293.793	278.056
2.03.04.01	Reserva Legal	20.949	20.949
2.03.04.02	Reserva Estatutária	166.869	166.869
2.03.04.10	Subvenção para Investimentos	105.975	90.238
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	1.253	0
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	153.016	166.305
2.03.06.01	Ajuste de Avaliação Patrimonial	21.837	34.850
2.03.06.02	Reserva Reflexo Controlada	131.179	131.455
2.03.08	Outros Resultados Abrangentes	1.962	524
2.03.09	Participação dos Acionistas Não Controladores	185.353	185.550

**DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 01/07/2023 à 30/09/2023</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023</b>	<b>Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2022 à 30/09/2022</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022</b>
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	612.228	1.484.462	684.992	1.627.233
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-491.665	-1.172.582	-554.075	-1.252.570
3.03	Resultado Bruto	120.563	311.880	130.917	374.663
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-82.879	-232.950	-89.891	-266.673
3.04.01	Despesas com Vendas	-49.389	-140.521	-51.580	-149.761
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-33.863	-98.934	-38.397	-117.386
3.04.02.01	Despesas Administrativas	-33.863	-98.934	-37.397	-114.195
3.04.02.03	Provisão p/ Participação dos Lucros e Resultados	0	0	-1.000	-3.191
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	373	6.505	305	743
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	0	0	-219	-269
3.04.05.02	Outras despesas operacionais	0	0	-219	-269
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	37.684	78.930	41.026	107.990
3.06	Resultado Financeiro	-35.873	-75.410	-24.808	-61.269
3.06.01	Receitas Financeiras	31.462	100.078	36.320	117.760
3.06.02	Despesas Financeiras	-67.335	-175.488	-61.128	-179.029
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	1.811	3.520	16.218	46.721
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-271	5.533	-6.571	-14.122
3.08.01	Corrente	-2.485	-7.367	-4.215	-16.840
3.08.02	Diferido	2.214	12.900	-2.356	2.718
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	1.540	9.053	9.647	32.599
3.11	Lucro/Prejuízo Consolidado do Período	1.540	9.053	9.647	32.599
3.11.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	385	3.692	7.930	27.460
3.11.02	Atribuído a Sócios Não Controladores	1.155	5.361	1.717	5.139
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0,03634	0,34843	0,74847	2,59168
3.99.01.02	PN	0,03998	0,38327	0,82332	2,85085
3.99.02	Lucro Diluído por Ação				

**DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 01/07/2023 à 30/09/2023</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023</b>	<b>Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2022 à 30/09/2022</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022</b>
3.99.02.01	ON	0,03634	0,34843	0,74847	2,59168
3.99.02.02	PN	0,03998	0,38327	0,82332	2,85085



**DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado Abrangente****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 01/07/2023 à 30/09/2023</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023</b>	<b>Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2022 à 30/09/2022</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022</b>
4.01	Lucro Líquido Consolidado do Período	1.540	9.053	9.647	32.599
4.03	Resultado Abrangente Consolidado do Período	1.540	9.053	9.647	32.599
4.03.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	385	3.692	7.930	27.460
4.03.02	Atribuído a Sócios Não Controladores	1.155	5.361	1.717	5.139

**DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022</b>
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	71.608	-77.476
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	32.819	64.825
6.01.01.01	Lucro Líquido do Período	3.692	27.460
6.01.01.02	Depreciações e Amortizações	11.252	12.121
6.01.01.03	Redução do Ativo Imobilizado, Intangível e Diferido	26.921	432
6.01.01.04	Provisão para Contingências	-9.292	24.713
6.01.01.05	Provisão para perdas de crédito esperadas	246	99
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	38.789	-142.301
6.01.02.01	Clientes	87.914	-26.800
6.01.02.02	Estoques	-28.528	-280.184
6.01.02.03	Créditos com Coligadas	-4.030	-876
6.01.02.04	Impostos a Compensar	-14.718	14.232
6.01.02.05	Adiantamento a Fornecedores	-16.701	56.269
6.01.02.06	Fornecedores	-892	76.150
6.01.02.07	Obrigações Sociais e Tributárias	-3.468	306
6.01.02.09	Devedores Diversos	-537	3.175
6.01.02.10	Despesas Antecipadas	3.571	-1.582
6.01.02.11	Cretores Diversos	773	-5.111
6.01.02.12	Outras Variações	15.405	22.120
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-2.349	-7.648
6.02.02	Adições de Imobilizado e Intangível	-2.349	-3.198
6.02.03	Direitos de Uso - Contrato de aluguel	0	-4.450
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-70.800	170.723
6.03.01	Financiamentos Obtidos	786.791	634.620
6.03.02	Pagamentos de Financiamentos	-846.878	-450.291
6.03.03	Participação de Minoritários	-197	5.372
6.03.04	Dividendos e Juros s/Capital Próprio pagos	-10.516	-18.978
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-1.541	85.599
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	659.942	619.572
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	658.401	705.171

**DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2023 à 30/09/2023****(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	120.000	552	278.056	0	166.829	565.437	185.550	750.987
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	120.000	552	278.056	0	166.829	565.437	185.550	750.987
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	3.692	0	3.692	-197	3.495
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	3.692	0	3.692	-197	3.495
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	15.737	-2.439	-13.289	9	0	9
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	0	0	13.013	-13.013	0	0	0
5.06.04	Outros ajustes e Reflexo de Controlada	0	0	0	285	-276	9	0	9
5.06.05	Subvenção para Investimentos	0	0	15.737	-15.737	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	120.000	552	293.793	1.253	153.540	569.138	185.353	754.491

**DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2022 à 30/09/2022****(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	120.000	552	255.776	0	167.287	543.615	180.587	724.202
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	120.000	552	255.776	0	167.287	543.615	180.587	724.202
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	27.460	0	27.460	5.372	32.832
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	27.460	0	27.460	5.372	32.832
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	14.034	-13.704	-320	10	0	10
5.06.04	Outros ajustes e Reflexo de Controlada	0	0	0	330	-320	10	0	10
5.06.05	Subvenção para Investimentos	0	0	14.034	-14.034	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	120.000	552	269.810	13.756	166.967	571.085	185.959	757.044

**DFs Consolidadas / Demonstração de Valor Adicionado****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022</b>
7.01	Receitas	1.568.476	1.701.789
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	1.562.217	1.701.145
7.01.02	Outras Receitas	6.505	743
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	-246	-99
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-1.312.428	-1.410.286
7.02.01	Custos Prods., Merchs. e Servs. Vendidos	-1.017.724	-1.036.601
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-294.704	-373.685
7.03	Valor Adicionado Bruto	256.048	291.503
7.04	Retenções	-11.252	-12.121
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-11.252	-12.121
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	244.796	279.382
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	100.078	117.760
7.06.02	Receitas Financeiras	100.078	117.760
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	344.874	397.142
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	344.874	397.142
7.08.01	Pessoal	93.544	95.282
7.08.01.01	Remuneração Direta	47.103	48.842
7.08.01.02	Benefícios	17.399	18.884
7.08.01.03	F.G.T.S.	4.225	4.689
7.08.01.04	Outros	24.817	22.867
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	74.109	81.528
7.08.02.01	Federais	15.339	29.444
7.08.02.02	Estaduais	56.391	50.659
7.08.02.03	Municipais	2.379	1.425
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	181.068	184.048
7.08.03.01	Juros	140.550	111.844
7.08.03.02	Aluguéis	5.583	5.021
7.08.03.03	Outras	34.935	67.183
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	9.053	32.599
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	3.692	27.460
7.08.04.04	Part. Não Controladores nos Lucros Retidos	5.361	5.139
7.08.05	Outros	-12.900	3.685

**Comentário do Desempenho**Mercado Orizícola

De acordo com o último levantamento divulgado pela Conab em outubro, a safra de 2022/2023 apresentou uma produção de 10 milhões de toneladas, com produtividade média de 6.780 kg/ha.

Quadro do balanço de oferta e demanda – Conab, safra 2022/2023:

	Em 1.000 toneladas
Estoque Inicial	2.314
Produção	10.031
Importações	1.400
Consumo	10.250
Exportações	1.800
Estoque Final	1.695

Fonte: Conab – Levantamento novembro/2023

Quadro dos preços médios praticados pelos produtores, arroz em casca, 50Kg:

Ano/Mês	Julho	Agosto	Setembro	Média trimestre
2022	73,50	74,99	74,59	74,36
2023	82,45	88,49	97,46	89,47

Fonte: IRGA – Instituto Riograndense do Arroz.

A queda do estoque médio de passagem da safra anterior, e a redução de oferta de arroz no mercado internacional tem sustentado um aumento do preço das matérias primas no decorrer dessa entressafra.

Com relação às expectativas da safra de arroz de 2023/2024, foi divulgada no mesmo informativo a previsão de produção de 10,8 milhões de toneladas, com estimativa de aumento da área plantada (5,2%) e projeção de aumento de produtividade (2,5%). Ainda assim, as projeções da próxima safra apontam para um estoque de passagem menor do que a média histórica.

**Comentário do Desempenho**

Quadro do balanço de oferta e demanda – Conab, expectativa safra 2023 - 2024:

	Em 1.000 toneladas
Estoque Inicial	1.695
Produção	10.816
Importações	1.400
Consumo	10.250
Exportações	2.000
Estoque Final	1.661

Fonte: Conab – Levantamento novembro/2023

Desempenho operacional - Consolidado

Quadro resumo acumulado até setembro de 2023 e 2022:

	2023 (R\$ Mil)	2022 (R\$ Mil)	Varição
Vendas Brutas	1.600.950	1.736.883	-135.933
Vendas Líquidas	1.484.462	1.627.233	-142.771
Lucro Bruto	311.880	374.663	-62.783
% MB s/VL	21%	23%	-2 pp
Ebitda	90.182	120.111	-29.929
% Ebitda s/VL	6,1%	7,4%	-1.3 pp
Lucro Líquido	3.692	27.460	-23.768
% LL s/VL	0,3%	1,7%	-1.4pp

Quadro resumo do 3º trimestre de 2023 e 2022:

	2023 (R\$ Mil)	2022 (R\$ Mil)	Varição
Vendas Brutas	656.331	724.177	-67.846
Vendas Líquidas	612.228	684.992	-72.764
Lucro Bruto	120.563	130.917	-10.464
% MB s/VL	20%	19%	1 pp
Ebitda	41.395	44.998	-3.603
% Ebitda s/VL	6,7%	6,6%	0.1 pp
Lucro Líquido	385	7.930	-7.545
% LL s/VL	0%	1%	-1 pp

## Comentário do Desempenho

### Mercado

O mercado de arroz ao longo do primeiro semestre de 2023 não encontrou tendência firme e definitiva, registrando ainda pequena desvalorização no nível de preço das matérias primas. Entretanto a partir do mês de julho houve uma inversão dessa tendência, com a sustentação e fortalecimento nos preços em função da restrição de liquidez de arroz no mercado internacional trazidas pela suspensão das exportações da Índia e o aumento do custo logístico dos Estados Unidos decorrente da baixa vazão do Rio Mississippi – principal via de escoamento do arroz americano ao Golfo do México. O ano ainda se destaca pelo impacto negativo da inflação e taxa de juros na renda do mercado interno, restringindo o consumo e o direcionando para o fator preço, pressionando as margens da indústria.

As exportações representaram 9% da receita total da Companhia entre janeiro e setembro, e 9% das receitas no terceiro trimestre de 2023, quando no ano anterior haviam atingido 8% e 5%, respectivamente.

O braço de fertilizantes da empresa, cuja participação na receita total da Companhia havia crescido consideravelmente em 2022 por conta da guerra entre a Rússia e Ucrânia e conseqüentemente com o aumento abrupto dos preços das matérias primas, viu em 2023 o efeito exatamente inverso em função da normalização da oferta. Esse impacto de preços, em queda contínua ao longo de 2023, trouxe reflexo nas margens e nos volumes financeiros da receita desse segmento. Tal receita correspondeu a 24% da receita total da Josapar em 2023, enquanto em 2022 havia correspondido a 37%. As margens médias desse segmento contribuem para o deslocamento da margem total da Companhia.

Em decorrência desse conjunto de fatores o faturamento da empresa no acumulado até setembro foi de R\$ 1,601 bi contra 1,737 bi do ano anterior, e no trimestre foi de R\$ 656 milhões contra R\$ 724 milhões do mesmo período do ano anterior.

O lucro bruto da companhia no acumulado deste exercício está em R\$ 312 milhões, equivalentes a 21% das vendas líquidas, enquanto no acumulado de 2022 foi de R\$ 375 milhões ou 23%. Neste trimestre foi de R\$ 121 milhões (20% das vendas líquidas), enquanto no mesmo período do ano anterior somou R\$ 131 milhões ou 19% das vendas líquidas.



## **Comentário do Desempenho**

As despesas operacionais (vendas e administrativas) no acumulado do exercício foram de R\$ 233 milhões (16% das vendas líquidas). No 3º trimestre as despesas operacionais (vendas e administrativas) foram de R\$ 83 milhões (13,5% das vendas líquidas). Nos mesmos períodos do ano anterior os valores foram de R\$ 266 milhões no acumulado de 2021 (16% das vendas líquidas) e R\$ 90 milhões (13% das vendas líquidas) no 3º trimestre de 2022.

A geração líquida de caixa de acordo com o conceito Ebitda (Lajida) no acumulado do exercício foi de R\$ 90 milhões (6% das vendas líquidas), e no acumulado de 2022 foi de R\$ 120 milhões (7% das vendas líquidas). Neste trimestre foi de R\$ 41 milhões (7% das vendas líquidas), e o no 3º trimestre de 2022 foi de R\$ 45 milhões (7% das vendas líquidas).

As despesas financeiras líquidas no acumulado do ano foram de R\$ 75 milhões (5% das vendas líquidas), contra R\$ 61 milhões (3,7% das vendas líquidas) no acumulado do ano anterior. Neste trimestre foram de R\$ 36 milhões (5,8% das vendas líquidas) e no mesmo trimestre do ano anterior R\$ 25 milhões (3,6% das vendas líquidas).

O lucro líquido do ano está em R\$ 4 milhões, R\$ 0,4 milhão no trimestre, contra R\$ 27 milhões no acumulado do ano anterior e R\$ 8 milhões do terceiro trimestre de 2022.

### Investimentos

Foram investidos nesse ano R\$ 2,3 milhões, R\$ 0,4 milhão dos quais neste trimestre. No mesmo período do exercício anterior foram investidos R\$ 3,2 milhões e R\$ 2 milhões, respectivamente.

## Notas Explicativas

### JOSAPAR Joaquim Oliveira S/A Participações

Notas explicativas da administração às informações financeiras intermediárias aos exercícios findos em 30 de setembro de 2023 e 2022.

#### 1. CONTEXTO OPERACIONAL

A Companhia atua diretamente na pesquisa, produção, industrialização e comercialização de alimentos, cereais, sementes e fertilizantes, na importação e exportação, beneficiamento, distribuição e participação em outras sociedades. Complementam as atividades da controladora através de sua controlada REAL EMPREENDIMENTOS S.A., a administração de imóveis e comércio imobiliário.

A emissão dessas informações financeiras intermediárias individuais e consolidadas da Companhia foi autorizada pela Administração, em 10 de novembro de 2023.

#### 2. BASE DE PREPARAÇÃO

As informações financeiras intermediárias individuais e consolidadas da Companhia foram elaboradas e apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e normas internacionais do relatório financeiro *International Financial Reporting Standards (IFRS)*, emitidas pelo *International Accounting Standards Board (IASB)*, considerando pronunciamentos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (“CPCs”), aprovadas pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM e pelas disposições contidas na Lei de Sociedades por Ações.

Nas informações consolidadas foram incluídas as seguintes empresas:

- Real Empreendimentos S/A – (direta) vide nota 10.
- Josapar Internacional – (direta) vide nota 10.
- Copérnico Participações S/A – (indireta)
- Empresa Pelotense de Shopping Centers Ltda. – (indireta)
- Real Rio Grande Empreendimentos Ltda. – (indireta)
- Shopping João Pessoa S/A – (indireta)
- Pelotense Administradora de Shopping Centers Ltda. – (indireta)

##### a) Informações financeiras intermediárias consolidadas

As informações financeiras intermediárias consolidadas abrangem as informações financeiras intermediárias da Companhia e das sociedades controladas e foram elaboradas com base nas normas de consolidação de balanços, NBC TG 36 - Demonstrações consolidadas, em conformidade com os seguintes principais aspectos:

- A Companhia e suas sociedades controladas adotam práticas contábeis uniformes para registro de suas operações e avaliação dos elementos patrimoniais.
- Os saldos de operações entre as empresas consolidadas estão devidamente eliminados, bem como as participações recíprocas, e estão excluídos do patrimônio líquido e da participação dos acionistas controladores.
- As participações de acionistas não controladores, estão classificadas no patrimônio líquido na apresentação das informações financeiras intermediárias consolidadas.

## Notas Explicativas

### b) Moeda

Transações em moeda estrangeira são convertidas para reais, moeda funcional da Companhia e suas controladas, pelas taxas de câmbio nas datas das transações. Ativos e passivos monetários denominados e apurados em moedas estrangeiras na data de apresentação são reconvertidos para a moeda funcional à taxa de câmbio apurada naquela data. O ganho ou perda cambial em itens monetários é a diferença entre o custo amortizado da moeda funcional no começo do período, ajustado por juros e pagamentos efetivos durante o período, e o custo amortizado em moeda estrangeira à taxa de câmbio no final do período de apresentação.

### c) Utilização de estimativas

A preparação das informações financeiras intermediárias de acordo com as práticas contábeis requer que a Administração faça estimativa e suposições que afetam os valores apresentados nas informações financeiras intermediárias e nas notas explicativas. Os resultados efetivos destas estimativas poderão ser diferentes de tais estimativas.

Ativos e passivos sujeitos a estimativas e premissas incluem, entre outros, o valor residual do ativo imobilizado, ativo intangível, provisão para perdas de crédito esperadas, provisão para desvalorização de estoques, imposto de renda diferido ativo e passivo, provisão para contingências.

A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados em razão de imprecisões inerentes ao processo da sua determinação. A Companhia e suas controladas revisam as estimativas e as premissas pelo menos trimestralmente.

### d) Julgamento STF dos temas 881 e 885 eficácia da coisa julgada

A companhia analisou as decisões transitadas em julgado, e não identificou a existência de nenhum caso que possa ser impactado pelo julgamento do STF temas 881 e 885, no sentido de perda dos efeitos destas decisões.

## 3. MUDANÇAS NAS POLÍTICAS CONTÁBEIS E DIVULGAÇÕES

As seguintes alterações de normas foram adotadas pela primeira vez para o exercício iniciado em 1º de janeiro de 2023:

- a) Emissão da norma IFRS 17 Contratos de seguro. Esta norma substitui a norma IFRS 4 – Contratos de seguro e define os princípios de reconhecimento, mensuração, apresentação e divulgação de contratos de seguro.
- b) Alteração da norma IAS 1 – Classificação de passivos como Circulante ou Não circulante. Esclarece aspectos a serem considerados para a classificação de passivos como Passivo Circulante ou Passivo Não circulante.
- c) Alteração da norma IAS 1 e Divulgação de práticas contábeis e políticas contábeis. Esclarece aspectos a serem considerados na divulgação de políticas contábeis.
- d) Alteração da norma IAS 8 – Definição de estimativas contábeis. Esclarece aspectos a serem considerados na definição de estimativas contábeis.

## Notas Explicativas

- e) Alteração da norma IAS 12 – Imposto diferido relacionado a ativos e passivos decorrentes de uma única transação. Esclarece aspectos a serem considerados no reconhecimento de impostos diferidos ativos e passivos relacionados a diferenças temporárias tributáveis e diferenças temporárias dedutíveis.

A empresa avaliou as alterações acima mencionadas e concluiu que as mesmas não tiveram impactos materiais em suas demonstrações financeiras.

### 4. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

- a) Apuração do resultado

As receitas e despesas estão registradas em obediência ao regime contábil de competência. As receitas de contratos com clientes provenientes da venda de produtos são reconhecidas quando ocorre a transferência do controle sobre os produtos e serviços ao cliente bem como dos riscos e benefícios significativos da propriedade das mercadorias ao comprador e é provável que se receba o previamente acordado mediante pagamento. Estes critérios são considerados cumpridos quando as mercadorias são entregues ao comprador e conforme a satisfação do cliente, em linha com o CPC 47 – Receita de contrato com cliente.

- b) Caixa e equivalentes de caixa

Compreendem os saldos de dinheiro em caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras. As aplicações financeiras estão demonstradas ao custo, acrescido dos rendimentos auferidos até a data do encerramento do balanço patrimonial e são de liquidez imediata. Para que um investimento financeiro seja qualificado como equivalente de caixa, precisa ter conversibilidade imediata em montante conhecido de caixa e estar sujeito a um insignificante risco de mudança de valor. Portanto, um investimento normalmente qualifica-se como equivalente de caixa somente quando tem vencimento original de curto prazo, de três meses ou menos da data da aquisição.

- c) Ativos e Passivos financeiros

A Companhia classifica seus ativos financeiros sob as seguintes categorias: mensurados ao valor justo por meio do resultado, mantidos até o vencimento e disponíveis para venda. A classificação depende da finalidade para a qual os ativos financeiros foram adquiridos. A administração determina a classificação de seus ativos financeiros no reconhecimento inicial.

Instrumentos financeiros não derivativos incluem aplicações financeiras, contas a receber e outros recebíveis, e financiamentos, assim como contas a pagar e outras dívidas. Tais instrumentos financeiros (desde que não reconhecidos pelo valor justo através de resultado) são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação diretamente atribuíveis.

Apresentados ao valor de custo, inferior ao valor de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações cambiais auferidos, combinado com os seguintes aspectos:

- A provisão para riscos de crédito foi calculada com base nas perdas estimadas nos montantes demonstrados na nota explicativa nº 6, que inclui saldos de clientes com processo de falência decretada, concordatários com previsão de desfecho desfavorável e clientes com títulos protestados e sem garantia real.
- As contas a receber de clientes são registradas pelo valor faturado, com prazos médios em torno de 72 dias.

## Notas Explicativas

- Outros ativos não circulantes são avaliados pelo custo de aquisição, deduzido de provisão para desvalorização, enquanto aplicável e classificados como ativos patrimoniais financeiros.

### d) Estoques

Os estoques da controladora são demonstrados ao custo médio de aquisição ou produção, inferior aos custos de reposição ou aos valores de realização, à exceção dos estoques em poder de terceiros e matérias-primas que estão ajustados ao preço de mercado. Os estoques da controlada REAL EMPREENDIMENTOS estão divulgados ao valor justo.

### e) Imobilizado e intangível

Imobilizado: reconhecidos inicialmente ao custo de aquisição ou construção, reavaliado e corrigido monetariamente até 31 de dezembro de 1995, foram ajustados pelo valor justo devidamente contabilizado, menos qualquer depreciação acumulada subsequente, com base em laudo de avaliação feito por um avaliador independente. Os efeitos de mais valia são reconhecidos diretamente no Patrimônio Líquido, já descontados os valores dos tributos diferidos (imposto de renda e contribuição social – 34%).

O custo inclui gastos que são diretamente atribuíveis à aquisição de um ativo. O custo de ativos construídos pela própria Companhia inclui o custo de materiais e mão de obra direta, quaisquer outros custos para colocar o ativo no local e condição necessários para que esses sejam capazes de operar da forma pretendida pela administração, os custos de desmontagem e de restauração do local onde estes ativos estão localizados, e custos de empréstimos sobre ativos qualificáveis para os quais a data de início para a capitalização seja 1º de janeiro de 2009 ou data posterior a esta. A depreciação do imobilizado, pelo método linear, às taxas anuais mencionadas na nota explicativa nº11, que levam em consideração a vida útil econômica dos bens e é calculada sobre o valor depreciável, que é o custo de um ativo, ou outro valor substituto do custo, deduzido do valor residual.

Ativos intangíveis: adquiridos são reconhecidos inicialmente ao custo e posteriormente amortizados linearmente durante sua vida útil econômica. A Companhia decidiu manter o saldo da reserva de reavaliação até a sua completa realização, conforme facultado pela instrução CVM nº 469, de 2 de maio de 2008, art. 4º.

O imobilizado e outros ativos não circulantes, e os ativos intangíveis, são revistos anualmente para se identificar evidências de perdas não recuperáveis, conforme disposições contábeis vigentes.

### f) Investimentos

Investimentos em empresas controladas são avaliados pelo método da equivalência patrimonial. O resultado da avaliação tem como contrapartida uma conta de resultado operacional ou, quando decorrente de reavaliação ou do ajuste do custo atribuído do bem, uma conta de ajuste de avaliação patrimonial reflexa, cuja realização ocorre proporcionalmente à da controlada por meio da depreciação ou baixa dos ativos que originou.

As propriedades para investimento estão representadas por imóveis pertencentes às controladas, avaliados ao valor justo, cujas variações são registradas em contrapartida ao resultado do exercício. A partir de 2014, as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicadas às informações financeiras intermediárias individuais não diferem do IFRS aplicável às informações financeiras intermediárias separadas, uma vez que o Comitê de Pronunciamentos Contábeis (“CPCs”) passou a permitir a aplicação

## Notas Explicativas

do método de equivalência patrimonial em controladas nas informações separadas (conforme deliberação CVM nº 733/14). Dessa forma, elas também estão em conformidade com as normas internacionais de relatório financeiro (International Financial Reporting Standards – IFRS), emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB). Essas informações financeiras intermediárias individuais são divulgadas em conjunto com as informações financeiras intermediárias consolidadas.

g) Demais passivos circulantes e não circulantes

Demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações.

h) Imposto de Renda e Contribuição Social

Na controladora estão calculados com base no lucro real e na controlada com base no lucro presumido, sendo o Imposto de Renda à alíquota de 15% e 10% de adicional e Contribuição Social de 9%.

O imposto de renda e a contribuição social diferidos, são reconhecidos no ativo circulante para refletir os efeitos fiscais futuros atribuíveis às diferenças temporárias entre a base fiscal de ativos e passivos e seu respectivo valor contábil.

i) Provisões para contingências

A Companhia constitui provisão integral para perdas com causas estimadas pelos seus consultores jurídicos como de perda provável.

j) Arrendamento

A Companhia reconhece um ativo de direito de uso e um passivo de arrendamento na data do seu início. O ativo de direito de uso é mensurado inicialmente pelo custo e subsequentemente pelo custo menos qualquer depreciação acumulada e perdas ao valor recuperável, e ajustado por certas remensurações passivo de arrendamento. A depreciação é calculada pelo método linear pelo prazo remanescente dos contratos.

O passivo de arrendamento é mensurado inicialmente pelo valor presente dos pagamentos de arrendamento que não foram pagos na data de início. A Companhia mensurou seu passivo de arrendamento à melhor taxa estimada pela administração, taxa esta que reflete a taxa média incremental sobre seus empréstimos, na data da aplicação inicial.

## 5. GESTÃO DE RISCOS E INSTRUMENTOS FINANCEIROS

As operações da Companhia e suas controladas as expõem a alguns riscos financeiros e de mercado, cuja gestão é realizada por um grupo de planejamento estratégico que segue políticas previamente estabelecidas no sentido de proteger sua integridade financeira e operacional.

Riscos cambiais decorrentes de operações de compra e venda no mercado externo estão completamente atrelados a prazos e volumes que se equivalem, o que forma uma proteção natural para eventuais variações futuras.

## Notas Explicativas

Riscos de mercado são administrados pelo planejamento de compras, onde se toma por base o nível de preço dos insumos que viabiliza a comercialização das mercadorias no mercado local dentro dos padrões de margem de lucro esperados e os prazos de entrega prováveis.

As políticas de vendas e concessão de crédito da Companhia estão subordinadas às políticas de crédito fixadas por sua administração e visam minimizar eventuais problemas decorrentes da inadimplência de seus clientes. O prazo médio de recebimento no trimestre foi de 72 dias e a perda reconhecida foi de 0,03% sobre o faturamento no período.

Os empréstimos são contratados a taxas pré-fixadas e expõem a Companhia ao risco de valor justo associado à variação da taxa de juros. Este risco é administrado pela manutenção de equivalentes financeiros, formando um hedge natural composto por ativos financeiros indexados às mesmas taxas, estoques, clientes e outros recebíveis.

Em atendimento a instrução normativa CVM nº550/08 a Companhia e sua controlada procederam a uma análise de seus ativos e passivos financeiros em relação a valores de mercado (Impairment).

O método de avaliação dos principais ativos e passivos expostos a variações financeiras está descrito na nota explicativa nº 4 sendo que seus saldos no balanço patrimonial representam substancialmente os seus valores de realização e de liquidação.

O endividamento e o resultado das operações são afetados pelo fator de risco de mercado de taxa de câmbio (dólar norte-americano). O quadro abaixo demonstra a exposição cambial líquida da Companhia, em reais.

	Controladora e Consolidado	
	30.09.2023	31.12.2022
Ativos:		
Matéria-Prima Fertilizantes	49.043	183.048
Contas a receber de clientes	34.022	27.651
	<u>83.065</u>	<u>210.699</u>
Passivos:		
Empréstimos e financiamentos	(77.180)	(168.384)
	<u>(77.180)</u>	<u>(168.384)</u>
Exposição líquida	<u>5.885</u>	<u>42.315</u>

Em linha com a estratégia de hedge e proteção das margens operacionais frente às oscilações da taxa de câmbio a Companhia informa que realizaram no trimestre diversas operações de câmbio futuro, travando taxas de pedidos de venda em carteira com a aquisição das respectivas matérias-primas.

### Instrumentos financeiros derivativos

A Companhia tem como regra geral a não contratação de linhas de crédito em moeda estrangeira, de forma a não ficar sujeita ao risco de flutuação do mercado de câmbio, financiando majoritariamente sua operação por linhas de crédito em moeda nacional, taxas pré-fixadas ou pós-fixadas por indexadores brasileiros (CDI e TLP) mais spread bancário.

Frente à oportunidade de financiamento com menores custos de captação mediante repasse de recursos externos por instituições financeiras brasileiras, a Companhia contratou financiamentos em moeda estrangeira regulados pela Resolução 3.844/10 do Banco Central do Brasil e pelas Leis 4.131/62 e 11.371/2006. Em linha com sua política interna todos esses empréstimos foram objeto de contratos de

## Notas Explicativas

swap e convertidos em moeda corrente nacionais remunerados a taxa de juros baseadas na variação do CDI de forma imediata e simultânea a cada contratação.

Esses contratos de swap têm a finalidade de proteção patrimonial, não objetivam ganho ou perda pela variação do mercado cambial e são utilizados como ferramenta de gerenciamento de riscos, permitindo que a Companhia permaneça limitada ao risco definido por sua política interna, a taxa de juros brasileira.

O efeito da realização dos contratos de swap e dos contratos em moeda estrangeira é nulo, uma vez que protegem integralmente a variação cambial no decorrer de suas respectivas vigências.

Análises de sensibilidade da Companhia perante o risco assumido pelas políticas internas - taxa de juros brasileira.

### Quadro demonstrativo de Análise de sensibilidade base 30.09.2023 em R\$:

					Cenários		
					Provável (I)	Cenário (II)	Cenário (III)
Risco: alta do CDI	CDI SET23	12,75%	a.a.				
Efeito simulado até a data de vencimento de cada contrato					12,75% CDI a.a.	> 25% 15,94% CDI a.a.	> 50% 19,13% CDI a.a.
<b>Data base</b>	<b>Valor</b>	<b>spread</b>	<b>index</b>	<b>vencimento</b>			
30/09/2023	R\$ 169.892	diversos	CDI	diversos	R\$ 220.994	R\$ 231.503	R\$ 242.232
Efeito aumento CDI até o vencimento de cada contrato					R\$ -	R\$ 10.509	R\$ 21.238

O critério utilizado para as variações atribuídas aos cenários II e III segue a recomendação do Art. 3º § 2º da Instrução CVM 475/08.

Os efeitos relacionados acima majoram diretamente as despesas financeiras, reduzindo, após o cômputo dos efeitos fiscais aplicáveis, o resultado e na sequência a conta de lucros acumulados.

## 6. CONTAS A RECEBER DE CLIENTES

	Controladora		Consolidado	
	30.09.2023	31.12.2022	30.09.2023	31.12.2022
Clientes mercado interno	334.316	428.236	363.849	458.134
Clientes mercado externo	34.022	27.651	34.022	27.651
Provisão para perdas de créditos esperadas	(1.441)	(1.195)	(9.214)	(8.968)
<b>Total</b>	<b>366.897</b>	<b>454.692</b>	<b>388.657</b>	<b>476.817</b>

## 7. ESTOQUES

	Controladora		Consolidado	
	30.09.2023	31.12.2022	30.09.2023	31.12.2022
Produtos acabados e semielaborados	150.116	156.840	150.116	156.840
Mercadorias para revenda	3.759	8.586	3.759	8.586
Matérias - primas	234.728	218.834	234.728	218.834
Outros	24.240	26.283	24.240	26.283
Imóveis	-	-	57.428	31.200
<b>Total</b>	<b>412.843</b>	<b>410.543</b>	<b>470.271</b>	<b>441.743</b>



## Notas Explicativas

### 8. ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES

	Controladora e Consolidado	
	30.09.2023	31.12.2022
Adiantamento a fornecedores de arroz	114.886	98.585
Adiantamento a fornecedores diversos	6.806	6.406
Total	121.692	104.991

### 9. IMPOSTOS A RECUPERAR

ATIVO CIRCULANTE	Controladora		Consolidado	
	30.09.2023	31.12.2022	30.09.2023	31.12.2022
PIS e COFINS	52.346	47.527	52.346	47.527
IRPJ/CSLL	20.233	6.059	20.457	6.269
ICMS a recuperar	10.512	8.489	10.512	8.489
Outros créditos	-	3.574	-	3.574
Total	83.091	65.649	83.315	65.859

  

ATIVO NÃO CIRCULANTE	Controladora		Consolidado	
FINSOCIAL	1.575	1.575	1.575	1.575
PIS E COFINS	47.443	49.928	47.443	49.928
Outros créditos	721	974	721	974
Total	49.739	52.477	49.739	52.477

Os créditos de PIS e COFINS no ativo circulante são oriundos de compras no mercado interno, os quais estão sendo utilizados na compensação de outros tributos federais.

Os créditos de PIS E COFINS no ativo não circulante referem-se ao ganho com processo transitado em julgado para exclusão de ICMS da base de cálculo PIS e da COFINS, os quais estão sendo utilizados nas compensações de tributos federais.

Os demais créditos no ativo circulante e não circulante referem-se ao aproveitamento ICMS, PIS e COFINS nas aquisições do ativo imobilizado, e saldo de declaração e outros créditos usuais da operação.

A administração da Companhia vem compensando os créditos tributários, com os débitos das operações normais da Companhia.

### 10. INVESTIMENTOS

#### a) Informações sobre controlada

	Número de ações	Participação capital social (%)	Patrimônio líquido	Capital social	Lucro líquido	Equivalência Patrimonial
Real Empreendimentos S. A	190.152	56,9223	430.995	49.500	12.293	6.932
Josapar Internacional	50	100	308	250	-	-

**Notas Explicativas**b) Composição dos investimentos

	Controladora				Consolidado		
	Real Empreendimentos	Josapar Internacional	Outros	TOTAL	Propriedades p/ investimentos	Outros	TOTAL
Em 31 de dezembro de 2022	232.795	321	490	233.606	321.476	1.493	322.969
Reflexo ajustes em controladas	5.605	(13)	-	5.592	-	619	619
Equivalência Patrimonial	6.932	-	-	6.932	-	-	-
Propriedades p. Investimentos	-	-	-	-	(265)	-	(265)
Em 30 de setembro de 2023	245.332	308	490	246.130	321.211	2.112	323.323

**11. IMOBILIZADO E INTANGÍVEL**

Controladora	Imóveis terrenos	Imóveis prédios	Bens de		Maquinas e Equipamentos	Ativos em construção	Móveis e utensílios, Instalações e Outros.		Total
			Direito de Uso	Veículos			Instalações e	Outros.	
Valor residual em 31 de dezembro de 2021	25.886	97.305	178	200	64.443	8.863	14.934	211.809	
Adições	-	-	4.450	280	2.236	298	450	7.714	
Baixas	-	-	-	(274)	(69)	-	(1)	(344)	
Transferências	-	-	-	-	3.450	(6.667)	3.217	-	
Depreciações	-	(2.884)	(1.517)	(30)	(8.193)	-	(2.731)	(15.355)	
Valor residual em 31 de dezembro de 2022	25.886	94.421	3.111	176	61.867	2.494	15.869	203.824	
Adições	-	-	-	-	1.031	479	199	1.709	
Baixas	(18.377)	(8.363)	-	(7)	-	-	(174)	(26.921)	
Transferências	-	115	-	-	299	(965)	551	-	
Depreciações	-	(2.128)	(1.206)	(17)	(5.410)	-	(2.024)	(10.785)	
Valor residual em 30 de setembro de 2023	7.509	84.045	1.905	152	57.787	2.008	14.421	167.827	

  

Consolidado	Imóveis terrenos	Imóveis prédios	Bens de		Maquinas e Equipamentos	Ativos em construção	Móveis e utensílios, Instalações e outros		Total
			Direito de Uso	Veículos			Instalações e	outros	
Valor residual em 31 de dezembro de 2021	25.886	97.305	178	1.126	64.903	9.485	15.354	214.237	
Adições	-	-	4.450	554	2.251	298	845	8.398	
Baixas	-	-	-	(361)	(69)	-	(1)	(431)	
Transferências	-	-	-	-	3.450	(6.667)	3.217	-	
Depreciações	-	(2.884)	(1.517)	(260)	(8.199)	-	(2.840)	(15.700)	
Valor residual em 31 de dezembro de 2022	25.886	94.421	3.111	1.059	62.336	3.116	16.575	206.504	
Adições	-	-	-	629	1.041	480	199	2.349	
Baixas	(18.377)	(8.363)	-	(7)	-	-	(174)	(26.921)	
Transferências	-	115	-	-	299	(965)	551	-	
Depreciações	-	(2.128)	(1.206)	(267)	(5.411)	-	(2.127)	(11.139)	
Valor residual em 30 de setembro de 2023	7.509	84.045	1.905	1.414	58.265	2.631	15.024	170.793	

## Notas Explicativas

O saldo de intangíveis está composto da seguinte forma:

	Controladora			Consolidado		
	Marcas, patentes e direitos de uso	Softwares	Total	Marcas, patentes e direitos de uso	Softwares	Total
Valor residual em 31 de dezembro de 2021	1.826	503	2.329	1.861	503	2.364
Adições	-	10	10	-	10	10
Amortizações	-	(315)	(315)	-	(315)	(315)
Valor residual em 31 de dezembro de 2022	1.826	198	2.024	1.861	198	2.059
Adições	-	-	-	-	-	-
Amortizações	-	(113)	(113)	-	(113)	(113)
Valor residual em 30 de setembro de 2023	1.826	85	1.911	1.861	85	1.946

As taxas de depreciação e amortização praticadas são as seguintes:

Imóveis prédios	2,80%	a.a.
Veículos	20%	a.a.
Veículos industriais	10%	a.a.
Máquinas e equipamentos nacionais e importados	6% e 7%	a.a.
Móveis e utensílios	10%	a.a.
Instalações e benfeitorias	10%	a.a.
Sistemas, Softwares e equipamentos de informática	33%	a.a.

A realização do ajuste de avaliação patrimonial referente aos NBC TG-27 ocorre por depreciação ou baixa dos bens na empresa e consolidado. As provisões para Imposto de renda e contribuição social foram constituídas e ajustadas de acordo com as alíquotas vigentes.

Com a adoção do IFRS 16, a Companhia passou a registrar a partir de 1º de janeiro de 2019 o direito de uso sobre os contratos de arrendamentos. Desta forma, os valores do ativo imobilizado em 30.09.2023 incluem o valor de R\$1.905, referente ao direito de uso arrendado aluguéis.

### 12. FORNECEDORES

	Controladora		Consolidado	
	30.09.2023	31.12.2022	30.09.2023	31.12.2022
Matéria-prima Arroz	65.213	63.403	65.213	63.403
Matéria-prima Insumos Agrícola	28.979	40.092	28.979	40.092
Outros	40.412	31.922	41.080	32.669
Total	134.604	135.417	135.272	136.164

### 13. INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS

<u>Passivo circulante</u>	Controladora e Consolidado	
	30.09.2023	31.12.2022
Moeda Interna		
Financiamentos para investimentos	4.538	5.484
Crédito Rural – recursos livres	93.633	52.219
Capital de giro	368.117	509.294
Total	466.288	566.997

**Notas Explicativas**

Moeda estrangeira		
Capital de giro-FINIMP	77.180	168.384
Total	77.180	168.384
Total do circulante	543.468	735.381

<u>Passivo não circulante</u>	Controladora e Consolidado	
Moeda Interna	30.09.2023	31.12.2022
Financiamentos para investimentos	15.915	18.320
Crédito Rural – recursos livres	108.569	68.576
Capital de giro	577.288	481.644
Total	701.772	568.540
Total do não circulante	701.772	568.540

	Controladora e Consolidado	
Vencimentos de longo prazo	30.09.2023	31.12.2022
2024	86.596	390.531
2025	395.443	142.324
2026	151.097	26.836
2027 a 2037	68.636	8.849
Total do não circulante	701.772	568.540

	<u>Indexador</u>	<u>Taxa</u>	
Investimentos em moeda nacional	Pré-fixado	5,97%	a.a.
Investimentos em moeda nacional	TLP-IPCA	2,95%	a.a.
Investimentos em moeda nacional	SELIC	3,93%	a.a.
Capital de Giro - FINIMP	VC US\$	8,18%	a.a.
Capital de Giro	CDI	2,46%	a.a.

a) Empréstimos nacionais:

Os financiamentos de investimentos são atualizados de acordo com a variação da TJLP - Taxa de Juros de Longo Prazo, UMIPCA - Unidade Monetária do IPCA – BNDES e UMBNDES, acrescidas do spread bancário e em taxa pré-fixada de 2,50% a.a. a 6% a.a.

Os financiamentos de capital de giro são atualizados pela variação do CDI - Certificado de Depósito Interbancário acrescido do spread bancário. Os financiamentos em linhas de crédito rural com recursos livres são contratados em taxas pré-fixadas e pós-fixadas – spread sobre CDI. As garantias oferecidas incluem alienação fiduciária e aval.

A Companhia possui parte de seu capital de giro contratado em linhas da Resolução 3.844 e Leis 4.131 e 11.371/2006. Na sua origem estas linhas possuem lastro em moeda estrangeira (dólar) e desde sua contratação foram convertidas para a variação do CDI – Certificado de Depósito Interbancário.

b) Empréstimos no exterior:

Os financiamentos de importação e adiantamentos de contratos de câmbio no passivo circulante equivalem a US\$ 15.413 mil aos quais incidem encargos equivalentes à variação cambial do dólar norte americano e spread bancário.

A administração da Companhia destaca que a exposição passiva líquida advinda dessas operações de curto prazo em moeda estrangeira está atrelada a títulos em montantes e prazos equivalentes no contas a

## Notas Explicativas

receber da empresa no segmento de insumos agrícolas, fazendo parte da sua estratégia de comercialização e proteção cambial (hedge natural).

### 14. SALDOS COM PARTES RELACIONADAS

			Controladora	Consolidado
	Ativo não Circulante	Passivo não Circulante	Dividendos a receber	Ativo não Circulante
Real Empreendimentos S.A.	591	-	6.958	-
Peroli Participações S.A.	5.918	-	-	7.170
Viannainvest Negócios e Participações Ltda.	408	-	-	1.033
Ferragens Vianna S.A.	2.869	-	-	2.869
Josainvest Negócios e Participações Ltda.	3.010	-	-	3.010
Outros	1.628	-	-	2.375
Em 31 de dezembro de 2022	<u>14.424</u>	<u>-</u>	<u>6.958</u>	<u>16.457</u>
Real Empreendimentos S.A.	1.018	1.732	6.958	-
Peroli Participações S.A.	9.710	-	-	10.962
Viannainvest Negócios e Participações Ltda.	409	-	-	1.034
Ferragens Vianna S.A.	2.903	-	-	2.903
Josainvest Negócios e Participações Ltda.	3.010	-	-	3.010
Real Rio Grande Ltda.	26.910	-	-	-
Outros	1.830	-	-	2.578
Em 30 de setembro de 2023	<u>45.790</u>	<u>1.732</u>	<u>6.958</u>	<u>20.487</u>

Os saldos com partes relacionadas, não resultam de transações que envolvam atividade operacional da Companhia, todos os valores são recuperáveis e não representam risco de perda para a Companhia.

Neste trimestre não foi registrado nenhuma provisão para perda de crédito esperadas, e nenhuma despesa decorrente de perda de dívidas incobráveis relacionada aos saldos de operações com partes relacionadas em aberto.

### 15. IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

#### a) Natureza dos tributos diferidos – Ativo não circulante

	Controladora		Consolidado	
	30.09.2023	31.12.2022	30.09.2023	31.12.2022
Contribuição social diferida	13.653	11.724	13.653	11.724
Imposto de renda diferido	29.846	26.371	29.846	26.371
Total	<u>43.499</u>	<u>38.095</u>	<u>43.499</u>	<u>38.095</u>

#### b) Natureza dos tributos diferidos – Passivo não circulante

	Controladora		Consolidado	
	30.09.2023	31.12.2022	30.09.2023	31.12.2022
Contribuição social diferida	(3.548)	(5.532)	(6.177)	(8.167)
Imposto de renda diferido	(9.855)	(15.368)	(14.724)	(20.246)
Total	<u>(13.403)</u>	<u>(20.900)</u>	<u>(20.901)</u>	<u>(28.413)</u>

## Notas Explicativas

### c) Composição da despesa tributária

	Controladora		Consolidado	
	30.09.2023	30.09.2022	30.09.2023	30.09.2022
<u>Corrente</u>				
Contribuição social	(55)	(2.699)	(1.974)	(4.467)
Imposto de renda	(143)	(7.544)	(5.393)	(12.373)
	(198)	(10.243)	(7.367)	(16.840)
<u>Diferido</u>				
Contribuição social	3.914	748	3.914	748
Imposto de renda	8.986	1.970	8.986	1.970
	12.900	2.718	12.900	2.718
	12.702	(7.525)	5.533	(14.122)

### d) Conciliação do imposto de renda e da contribuição social do exercício

	Controladora		Consolidado	
	30.09.2023	30.09.2022	30.09.2023	30.09.2022
Resultado antes da CSLL e do IRPJ	(9.010)	34.985	3.520	46.721
Eliminações – ajustes efeito controlada	-	-	5.361	5.139
	(9.010)	34.985	8.881	51.860
Despesa tributária pela alíquota oficial (IRPJ – 25%; CSLL – 9%).	3.063	(11.895)	(3.020)	(17.632)
Exclusões (adições) permanentes	7.586	5.256	7.586	5.256
Exclusões (adições) temporárias	(6.124)	(7.653)	(6.124)	(7.653)
Efeito tributação em controlada	-	-	(1.086)	(860)
Outros	8.177	6.767	8.177	6.767
	12.702	(7.525)	5.533	(14.122)

A Companhia reconheceu créditos tributários de imposto de renda e contribuição social sobre prejuízos fiscais e diferenças temporárias fundamentadas por projeções orçamentárias aprovadas pela Administração.

A administração baseada no histórico de resultado e lucros tributáveis da companhia estima que os créditos fiscais provenientes das diferenças temporárias, prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social sejam realizados conforme a média histórica de percentuais dos últimos 5 anos, 2023:9%, 2024:9%, 2025:9%, 2026:9%, 2027:9% e o restante 55%, nos próximos 6 anos.

A projeção de realização do saldo considera, especialmente quanto aos prejuízos fiscais e bases negativas, a limitação de compensação de 30% do lucro real do exercício. Adicionalmente, estes percentuais podem não se concretizar caso as estimativas utilizadas na preparação das referidas informações financeiras intermediárias sejam divergentes das efetivamente realizadas.

## 16. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

### a) Capital

O Capital Social é de R\$120.000, subscrito e integralizado é composto por 10.582.361 ações, sendo 10.450.993 ações ordinárias e 131.368 ações preferenciais, todas sem valor nominal.

### b) Reserva Legal

O saldo de Reserva legal conforme previsto no artigo 193 da Lei nº 6.404.76, refere-se a 5% do lucro líquido do exercício, limitado a 20% do capital social.

## Notas Explicativas

### c) Subvenções para Investimentos

A Companhia possui incentivos governamentais para investimentos, que são excluídos da base de cálculo do Imposto de Renda e da Contribuição social.

Em 30 de setembro de 2023 a Companhia registra o montante de R\$105.975 (R\$90.238 em 2022).

Os valores registrados no período são transferidos para a conta “Subvenção para investimentos”, em conformidade com o artigo 195-A da lei das sociedades por Ações.

### d) Ajuste de Avaliação Patrimonial

Refere-se ao registro do ajuste de avaliação patrimonial de bens próprios e de controladas, líquidos dos tributos e realizações. O imposto de renda e a contribuição social diferido foram calculados de acordo com a opção tributária de cada empresa (lucro real ou presumido) e ajustados pelas alíquotas vigentes.

### e) Dividendos

O Estatuto prevê a distribuição de dividendos mínimos obrigatórios de 30% do lucro líquido ajustado do exercício.

Às ações preferenciais é assegurado um dividendo adicional de 10% (dez por cento) sobre o lucro líquido ajustado do exercício.

## 17. GASTOS OPERACIONAIS

<u>Por função:</u>	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>30.09.2023</u>	<u>30.09.2022</u>	<u>30.09.2023</u>	<u>30.09.2022</u>
Custos dos produtos	(1.171.999)	(1.251.918)	(1.172.582)	(1.252.570)
Despesas com vendas	(140.521)	(149.761)	(140.521)	(149.761)
Despesas gerais e administrativas	(71.775)	(88.219)	(98.933)	(117.386)
Outras receitas/despesas	6.180	743	6.505	474
	<u>(1.378.115)</u>	<u>(1.489.155)</u>	<u>(1.405.531)</u>	<u>(1.519.243)</u>
<u>Por natureza:</u>	<u>30.09.2023</u>	<u>30.09.2022</u>	<u>30.09.2023</u>	<u>30.09.2022</u>
Depreciações e amortizações	(10.898)	(11.865)	(11.252)	(12.121)
Despesas com pessoal	(84.526)	(85.002)	(93.544)	(95.282)
Matérias-primas e materiais	(1.017.129)	(1.035.938)	(1.017.724)	(1.036.601)
Fretes	(84.985)	(87.043)	(84.985)	(87.043)
Outras	(180.577)	(269.307)	(198.026)	(288.196)
	<u>(1.378.115)</u>	<u>(1.489.155)</u>	<u>(1.405.531)</u>	<u>(1.519.243)</u>

No trimestre findo em 30.09.2023 o montante pago a título de remuneração dos administradores e conselheiros de administração totalizou R\$10.819-(R\$4.460 em 30.09.2022), e está registrado nas contas, remuneração da administração e participações, ambas no resultado.

A Companhia não efetua remunerações ao pessoal chave da administração para as seguintes categorias: a) benefícios de curto e longo prazo a empregados e administradores; b) benefícios pós-emprego; c) outros benefícios de longo prazo; d) benefícios de rescisão de contrato de trabalho; e) remuneração baseada em ações.

## Notas Explicativas

### 18. COBERTURA DE SEGUROS (NÃO AUDITADO)

A Companhia e suas controladas mantêm política de contratar cobertura de seguros para os seus ativos sujeitos a riscos e por montantes considerados suficientes para fazer frente a eventuais perdas com sinistros. A Administração determina os valores em risco e os limites máximos de indenização levando em consideração a natureza das atividades, concentração e relevância dos riscos e a eficiência dos mecanismos de proteção e segurança adotados na construção e operação das plantas e instalações da Companhia, seguindo adicionalmente a orientação de seus consultores de seguros.

As premissas de risco adotadas e emissão de opinião sobre a suficiência das coberturas de seguros não fazem parte do escopo da auditoria das demonstrações financeiras.

Cobertura	Tipo de cobertura	Ramo	Limites - Total M\$	Vigência
Prédios, equipamentos, estoques e Lucros Cessantes decorrente da cobertura Básica.	Incêndio, explosão, queda de aeronave, perda/pagamento de aluguel, vendaval, alagamento danos elétricos, roubo, fermentação própria ou aquecimento espontâneo, equipamentos eletrônicos, impacto de veículos, equipamentos móveis, e Lucros Cessantes decorrente da cobertura Básica. Respeitando as condições gerais da apólice.	Patrimonial – Riscos Nomeados	115.000	Dezembro/2024
Responsabilidade Civil	Estabelecimento industrial, comercial, poluição súbita, empregador, riscos contingentes de veículos, produtos, transporte habitual de empregados, produtos em território nacional, guarda de veículos de terceiros (Incêndio e Roubo), Recall - produtos em território nacional e danos morais. Respeitando as condições gerais da apólice.	RC	10.000	Dezembro/2023
Responsabilidade Civil Administradores	Indenizações, Despesas Processuais e Custos de defesa: (I) Processos Judiciais, incluindo, mas não se limitando às reclamações cíveis, consumeristas, previdenciárias, Criminais; (II) Procedimentos Arbitrais; e (III) Procedimentos Administrativos. Respeitando as coberturas adicionais contratadas e condições gerais da apólice.	RC D&O	10.000	Dezembro/2023
Automóvel frota	Casco, danos materiais e pessoais a terceiros e danos morais.	Automóvel	110% FIPE 1.000 RC	Junho/2024
Mercadorias em transporte Nacional	Perda ou dano total ou parcial aos produtos	Transporte Nacional	1.500 cabotagem 650 rodoviário	Novembro/2024



## Notas Explicativas

Mercadorias em transporte Internacional	Perda ou dano total ou parcial aos produtos	Transporte Internacional IMP	US\$ 3.000.000	Novembro/2024
Mercadorias em transporte Internacional	Perda ou dano total ou parcial aos produtos	Transporte Internacional EXP	US\$ 1.000.000	Novembro/2024

### 19. TRIBUTOS PARCELADOS

	Controladora e Consolidado	
	30.09.2023	31.12.2022
<u>Passivo circulante</u>		
PRR (FUNRURAL)	7.074	6.289
PERT (IRPJ e CSLL)	384	325
Total do circulante	7.458	6.614
<u>Passivo não circulante</u>		
PRR (FUNRURAL)	13.470	19.737
PERT (IRPJ e CSLL)	2.369	2.568
Total do não circulante	15.839	22.305
	23.297	28.919

A Companhia incluiu débitos no programa de parcelamento Rural-PRR Lei 13.606/2018, que juntamente com PERT Lei 13.496/2017, totalizam o montante dos tributos parcelados. O valor está atualizado e líquido das parcelas pagas.

### 20. PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS E QUESTIONAMENTOS LEGAIS

No desenvolvimento de suas operações, a Companhia e suas controladas estão sujeitas a certos riscos, representadas por ações trabalhistas, cíveis e tributárias, as quais estão sendo discutidas nas esferas, administrativa e judicial. Em 30 de setembro de 2023, a administração, com base nas opiniões dos seus consultores legais, de que as perdas são possíveis, mas não prováveis, ou remotas, não procedeu ao registro de provisão para contingências para as referidas ações. A estimativa dos consultores legais para ações com perdas possíveis, mas não prováveis, é de aproximadamente R\$180.000.

A administração da Companhia decidiu, com base na opinião dos seus consultores legais, registrar a provisão para contingências em montante considerado suficiente para as ações e valores cujas perdas foram classificadas como prováveis.

O montante constituído das provisões está sendo apresentado líquido dos depósitos judiciais:

	Controladora		Consolidado	
	30.09.2023	31.12.2022	30.09.2023	31.12.2022
<u>Passivo Circulante</u>				
Provisão para contingências	14.808	28.131	38.404	47.696
(-) Depósitos judiciais	(2.344)	(2.678)	(7.974)	(8.335)
Provisões líquidas dos depósitos judiciais	12.464	25.453	30.430	39.361

## Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

### RELATÓRIO SOBRE A REVISÃO DAS INFORMAÇÕES TRIMESTRAIS

Aos Administradores e Acionistas  
JOSAPAR - JOAQUIM OLIVEIRA S.A. PARTICIPAÇÕES  
Porto Alegre - RS

#### Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas da JOSAPAR - JOAQUIM OLIVEIRA S.A. PARTICIPAÇÕES, contidas no Formulário de Informações Trimestrais – ITR referente ao trimestre findo em 30 de setembro de 2023, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de setembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado e do resultado abrangente para os períodos de três e nove meses findos naquela data e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de nove meses findo naquela data, incluindo as notas explicativas.

A administração da Companhia é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas de acordo com Pronunciamento Técnico NBC TG 21 – Demonstração Intermediária e com a norma internacional IAS 34 – Interim Financial Reporting, assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela CVM, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR. Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

#### Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 - Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão.

O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

#### Conclusão sobre as informações intermediárias

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o Pronunciamento Técnico NBC TG 21 e o IAS 34, e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela CVM, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR.

#### Outros Assuntos

##### Demonstrações do valor adicionado

As informações trimestrais acima referidas incluem as demonstrações do valor adicionado (DVA), individuais e consolidadas, referentes ao período de nove meses findo em 30 de setembro de 2023, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia e apresentadas como informação suplementar para fins de IAS 34. Essas demonstrações foram submetidas a procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das informações trimestrais, com o objetivo de concluir se elas estão conciliadas com as informações contábeis intermediárias e registros contábeis, conforme aplicável, e se sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico NBC TG 09 – “Demonstração do Valor Adicionado”.

Porto Alegre, RS, 10 de novembro de 2023.

Aderbal Alfonso Hoppe  
Contador - CRCSC nº 020036-0-8 T-SP  
Taticca Auditores Independentes S.S.  
CRC 2 SP-032267/O-1  
CVM 12.220

## **Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras**

JOSAPAR - JOAQUIM OLIVEIRA S/A PARTICIPAÇÕES CNPJ: 87.456.562/0001-22  
NIRE 43300009882

### **DECLARAÇÃO DA DIRETORIA SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

Em conformidade com o inciso VI do parágrafo 1º do artigo 25 da Instrução CVM nº480, de 7 de dezembro de 2009, os membros da Diretoria da Josapar - Joaquim Oliveira S/A Participações, abaixo assinados, declaram que, revisaram, discutiram e concordaram com as informações contidas nas Demonstrações Financeiras da Companhia referente ao 3º trimestre de 2023.

Porto Alegre, RS, 10 de novembro de 2023.

Luciano Adures de Oliveira  
(Diretor Presidente)

Augusto Lauro de Oliveira Júnior  
(Diretor Vice-Presidente e Relações com Investidores)

## **Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente**

JOSAPAR - JOAQUIM OLIVEIRA S/A PARTICIPAÇÕES CNPJ: 87.456.562/0001-22  
NIRE 43300009882

### **DECLARAÇÃO DA DIRETORIA SOBRE O PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES**

Em conformidade com o inciso V do parágrafo 1º do artigo 25 da Instrução CVM nº480, de 7 de dezembro de 2009, os membros da Diretoria da Josapar - Joaquim Oliveira S/A Participações, abaixo assinados, declaram que, revisaram, discutiram e concordaram com as opiniões expressas no parecer dos auditores independentes relativo às Demonstrações Financeiras da Companhia referente ao 3º trimestre de 2023.

Porto Alegre, RS, 10 de novembro de 2023.

Luciano Adures de Oliveira  
(Diretor Presidente)

Augusto Lauro de Oliveira Júnior  
(Diretor Vice-Presidente e Relações com Investidores)